

АНАЛІТИЧНІ СХЕМИ / SITE ANALYSIS

ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН / MASTER PLAN



Баланс житлова/нежитлова

- Функції будівель
- Житлова забудова
 - Нежитлова забудова
 - Межі кварталу



Функціональний розподіл

- Функції будівель
- Житлова 5-поверхова
 - Житлова малоповерхова
 - Побутова
 - Інфраструктура
 - Комерційна
 - Громадська
 - Соціальна
 - Межі кварталу

- Експлікація
- Управління праці та соц. захисту
 - Заклад торгівлі (пункт архітектури)
 - Прокуратура
 - Архівний відділ
 - Будинок культури
 - КП Благоустрій
 - Стоматологічна поліклініка
 - Офісно-адміністративна будівля
 - Банк
 - Комерційний центр
 - Заклади торгівлі



Зафіксовані руйнування

- Функції будівель
- Зруйновані будинки
 - Будинки із значними пошкодженнями
 - Межі кварталу



Забудова під демонтаж

- Умовні позначення
- Будівлі що демонтується
 - Межі кварталу



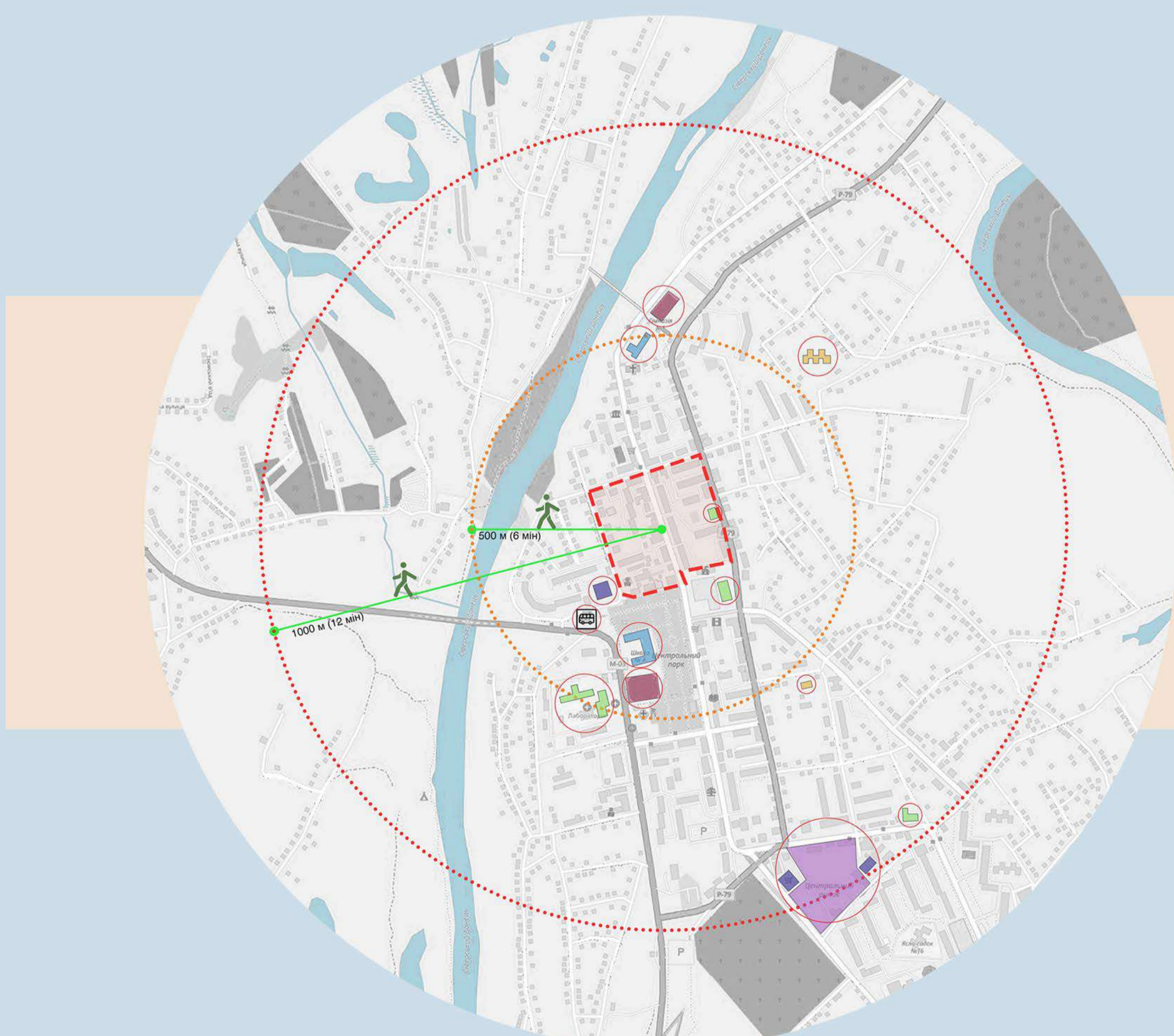
Схема укриттів та бомбосховищ пропонується

- Умовні позначення
- Будинки із підвалами, що можна використовувати як тимчасові укриття
 - Надземні входи в протирадіаційні укриття
 - Підземні протирадіаційні укриття
 - Підземні переходи в укриття



Функціональне зонування пропонується

- Функціональні зони кварталу
- Житлова
 - Житлова з комерцією на 1 поверсі
 - Рекреаційна
 - Комерційна
 - Соціальна
 - Адміністративно-громадська
 - Інфраструктурна
 - Пішохідна вулиця



ЗОНИ ПІШОХІДНОГО ДОСТУПУ / WALKING DISTANCES

Зони досяжності кварталу

- Умовні позначення
- Медичні заклади
 - Дитячі садочки
 - Школи
 - Автовокзал
 - Спортивні майданчики
 - Ринок
 - Торгівельні центри та супермаркети
 - Територія кварталу



Існуючі транспортно-пішохідні зв'язки

- Умовні позначення
- Транспортні потоки
 - Пішохідні потоки
 - Зони тиснення



Транспортно-пішохідна схема пропонується

- Умовні позначення
- Транспортні потоки
 - Основні пішохідні потоки
 - Велодорожки

Перерозподіл функціональних зон вулиці Соборна після перепланування. Вона перетворюється на спільну вулицю з обмеженням руху автотранспорту.
 Головні принципи:
 -Видалення будь-якого розмежування між пішоходами і транспортними засобами, такого як бордюри і боларди.
 -Розширені простори для активностей на відкритому повітрі.
 -Пішоходи можуть використовувати всю смугу відведення.
 -Доступні маршрути вздовж ліній будівель для людей з порушеннями зору
 -Видалення всіх паркомісць
 -Обмежені години для завантаження/розвантаження.
 -Вуличне обладнання і ландшафтне проектування



ПРОФІЛЬ ПО ВУЛ. СОБОРНА / SOBORNA STREET SECTION